

IMSP Spitalul Clinic Republican,
mun. Chișinău, str. N. Testemițanu, 29
 Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.
 nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
 calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
 „Cu privire la verificarea proiectelor
 și a execuției construcțiilor și expertizarea
 tehnică a proiectelor și construcțiilor”

RAPORT DE VERIFICARE

la documentația de deviz

**„Reparația sălii de conferință din incinta Spitalului Clinic Republican din str. N.
 Testemițanu, 29”
 (devize locale)**

Beneficiar: IMSP Spitalul Clinic Republican, mun. Chișinău, str. N. Testemițanu, 29

Documentația de proiect și deviz este elaborată de companiile de proiectări GORGONA SRL, TARUS-ELECTRO SRL, DI & TRADE engineering SRL, SMOC SRL
 devizier: **Iulia Naida (certificat seria 2014 nr. 086D).**

1. Baza de proiectare:

Proiectul de execuție elaborat de companiile de proiectări GORGONA SRL, TARUS-ELECTRO SRL, DI & TRADE engineering SRL și SMOC SRL.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînescuță

Verificator de proiecte (Devize)

Certificat Seria 2016-VP nr. 141D

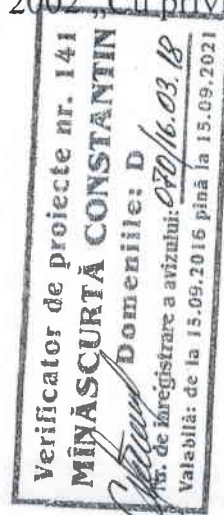
3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002. Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus următoarele devize locale de cheltuieli:

1. Lucrări de construcție în sumă de **3288,33 mii lei.**
2. Lucrări de electricitate interioare în sumă de **250,55 mii lei.**
3. Rețele de tensiune joasă în sumă de **672,19 mii lei.**
4. Încălzire și ventilare în sumă de **1091,96 mii lei.**
5. Semnalizare de incendiu în sumă de **182,17 mii lei.**



5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Lucrări generale de construcție (demolări, lucrări de finisări la pereți și tavane, uși din MDF, vitrine din oțel, reparația treptelor vechi și executarea trepte noi, închiderea locului tribunei existente, pardoseli din mochetă și scânduri).
2. Lucrări de electricitate interioare (montarea echipamentului de putere, cabluri, corpuri de iluminat, prize și întrerupătoare).
3. Rețele de tensiune joasă (rețea de calculatoare, radiomicrofon, dispozitive electroacustice, perete video).
4. Încălzire și ventilare (lucrări de construcție, ventilare, condiționarea aerului, rețea termică, montarea utilajului).
5. Montarea sistemului de semnalizare antiincendiu.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I, 2018 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6. Concluzii:

Ca rezultat al examinărilor și verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz la obiectul „Reparația sălii de conferință din incinta Spitalului Clinic Republican din str. N. Testemițanu, 29” (devize locale), se recomandă spre aprobare, inclusiv TVA 20%, după cum urmează:

1. Lucrări de construcție în sumă de **3220,40 mii lei**. (diminuarea costului de deviz sa produs în rezultatul corectării unor prețuri la mecanisme de construcție)
2. Lucrări de electricitate interioare în sumă de **250,55 mii lei**.
3. Rețele de tensiune joasă în sumă de **672,19 mii lei**.
4. Încălzire și ventilare în sumă de **909,97 mii lei**. (diminuarea costului de deviz sa produs în rezultatul corectării calculului la TVA)
5. Semnalizare de incendiu în sumă de **182,17 mii lei**.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

